



nieruchomość gruntowa ok. 16 ha w  
Kokaninie - Kolonia Kokanin Kolonia Kokanin  
157500.00 m<sup>2</sup>

Cena: **7000000.00 zł**

Numer oferty: 162

Powierzchnia: 157500.00 m<sup>2</sup>

Na sprzedaż atrakcyjna nieruchomość gruntowa zabudowana o powierzchni 15,7500 ha w miejscowości Kokanin pod Kaliszem. W skład nieruchomości wchodzi: sad (jabłka Idared) o pow. 11,5924 ha, park, budynek mieszkalny dwurodzinny, dwa budynki gospodarcze, budynek pomocniczy, budynek magazynowy, dwie trafostacje, studnia. Klasy ziemi od III do VI. Teren w całości ogrodzony ogrodzenie wykonane z siatki stalowej, brama wjazdowa stalowa. Nieruchomość znajduje się bezpośrednio przy drodze krajowej nr 25. Wszystkie media w nieruchomości woda, prąd, gaz. Nieruchomość z dużym potencjałem, jedyna taka w okolicy. Na chwilę przyjęcia nieruchomości do oferty brak miejscowego planu zagospodarowania terenu. Zachęcam do zapoznania się z ofertą. W biurze do wglądu dokumentacja nieruchomości. Identyfikator działki 300711\_2.0013.96/14

Cena nieruchomości 7.000.000 zł do negocjacji

Gorąco polecam!

Dagmara 501 68 48 17

Licencja zawodowa 17060 - Dagmara Jeżyk. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Prowizja dla biura liczona od ostatecznej ceny nieruchomości - według aktualnego cennika.



