



komfortowy dom wolnostojący w dobrej lokalizacji - Kalisz 170.00 m<sup>2</sup>

Cena: **2000000.00 zł**

Numer oferty:	221/D/SD
Ilość pięter:	1
Powierzchnia:	170.00 m <sup>2</sup>
Rok budowy:	1965
Materiał:	cegła

Na sprzedaż komfortowy dom wolnostojący o powierzchni użytkowej ok 170 m<sup>2</sup> przy ul. Młynarskiej w Kaliszu. Budynek w pierwotnej formie powstał w latach 60tych, a w 2009 roku przeszedł generalny remont i w tym roku zyskał nową formę, w której funkcjonuje do dnia dzisiejszego. Dom został ponownie w całości wyremontowany w 2023 roku. Budynek znajduje się na działce 747 m<sup>2</sup>, w całości ogrodzonej, przed domem teren wykostkowany, za domem pięknie zagospodarowany ogród z licznymi nasadzeniami (m.in. świerki, brzozy, graby, hortensje). Przy domu znajduje się mały lokal użytkowy (30 m<sup>2</sup>) oraz dwustanowiskowy garaż wolnostojący (ok. 40 m<sup>2</sup>). Budynek mieszkalny jednopiętrowy, w całości podpiwniczony. Układ budynku: parter - przestronny salon, oddzielna kuchnia, łazienka, gabinet, korytarz; piętro - trzy przestronne sypialnie, łazienka, korytarz. Pomieszczenia zaaranżowane z niebywałą dbałością o każdy starannie dobrany detal. Materiały użyte przy wyposażeniu całego domu wysokiej jakości i wytrzymałości. Wszystkie media miejskie. Ogrzewanie gazowe, dodatkowym źródłem ciepła kominek w salonie. Nieruchomość niebanalna, komfortowa i gotowa do wprowadzenia się bez żadnych nakładów inwestycyjnych. W sąsiedztwie inne domy jednorodzinne. Okolica idealna również pod prowadzenie działalności gospodarczej. Zachęcam do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą.

Cena nieruchomości 2.000.000 zł

Gorąco polecam!

Dagmara 501 68 48 17

Jednorazowa prowizja dla biura wg aktualnego cennika. Licencja 16070 Dagmara Jeżyk. Zapraszamy również na bezpłatną konsultację z Naszym Ekspertem Finansowym. Opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.





