



Dom na sprzedaż - Kalisz, Rypinek ,  
Wioślarska , 130.0 m<sup>2</sup>

Cena: **455000.00 zł**

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Numer oferty: | DS/149/D/SD          |
| Powierzchnia: | 130.0 m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi: | 4 pokoje             |

Na sprzedaż stylowy budynek jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej ok. 130 m<sup>2</sup> przy ul. Wioślarskiej w Kaliszu. Działka 470 m<sup>2</sup> w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Miejskiego. Dom wybudowany w 1933 roku w technice tradycyjnej - murowany, z cegły. Budynek parterowy z poddaszem użytkowym, podpiwniczony. Okna wymienione na plastikowe, na dachu papa termozgrzewalna, stropy drewniane. Budynek ogrzewany centralnie - piec elektryczny. Przy działce gaz ziemny. Budynek z przeznaczeniem do remontu. Układ pomieszczeń: parter - trzy duże pokoje, kuchnia, wc, przedpokój, holl; piętro - pokój, łazienka, strych; w przyziemiu pomieszczenie gospodarcze, garaż. Pomieszczenia na parterze wysokie ok. 2.90 m. Lokalizacja jest niebywałym atutem nieruchomości. Zachęcam do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą.

Cena 455.000 zł

Polecam! Dagmara 501 68 48 17

Jednorazowa prowizja dla biura wg aktualnego cennika. Licencja 16070 Dagmara Jeżyk. Zapraszamy również na bezpłatną konsultację z Naszym Ekspertem Finansowym. Opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.