



Deweloperskie mieszkanie z ogródkiem
63m2 plus 2 miejsca parkingowe - Kalisz
63.00 m2

Cena: **510000.00 zł**

Numer oferty:	09/25
Piętro:	parter
Ilość pięter:	1
Powierzchnia:	63.00 m ²
Rok budowy:	2025
Materiał:	błoczki
Stan mieszkania:	do wykończenia

Oferujemy na sprzedaż bezczynszowe mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 63m2 z dwoma ogródkami (od frontu i z tyłu budynku) oraz dwoma miejscami parkingowymi przed budynkiem, w kameralnej inwestycji zlokalizowanej w pobliżu ulicy Stawiszyńskiej w Kaliszu. W budynku znajduje się tylko 14 mieszkań na dwóch kondygnacjach.

Nieruchomość w zabudowie segmentowej, oferuje mieszkania na parterze z ogródkami oraz mieszkania na piętrze (70m2) z balkonami i ogródkami. Do każdego mieszkania przynależą 2 miejsca parkingowe przed budynkiem, miejsca utwardzone kostką brukową.

Mieszkanie oferowane jest w stanie deweloperskim, każdy lokal jest ogrzewany indywidualnym piecem gazowym dwufunkcyjnym, w standardzie ogrzewanie podłogowe. Standard obejmuje również rolety elektryczne na wszystkich oknach.

Lokalizacja zaciszna, mimo bliskości ulicy Stawiszyńskiej.

W pobliżu przystanki KLA, sklepy i cała infrastruktura miejska.

Termin oddania nieruchomości IV kwartał 2025 roku

Kupujący nie płaci podatku PCC 2 procent.

Cena mieszkania w stanie deweloperskim 510 tys. zł

(górne mieszkania 70m2 z balkonem i ogródkiem 504 tys. zł)

Więcej informacji Dariusz Staniewski licencja zawodowa 20021 tel. 511 167 313

Zapewniamy pełną obsługę kredytową.

Licencja 16070 Dagmara Jeżyk. Zapraszamy również na bezpłatną konsultację z Naszym Ekspertem Finansowym. Opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.